

Tomaszów Lub. dn. 16.09.2021r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Tomaszów Lubelski ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości, oznaczonej jako tereny produkcji rolnej, opisanej w ewidencji gruntów, jako działka numer:

- ♦ 456/6 o powierzchni 0,2087ha położona w m. ROGÓŻNO-KOLONIA, stanowiąca własność Gminy Tomaszów Lubelski.

Tytuł własności w/w nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej nr ZA1T/00046673/4.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie będzie przeszkód w rozporządzaniu nią.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Cena - nie obejmuje wskazania granic zbywanej działki.

CENA WYWOŁAWCZA dla działki 456/6 w obr. Rogóżno-Kolonia wynosi:

3.479,00zł

Minimalne postąpienia zostaną ustalone w trakcie przetargu.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU

21 października 2021 roku

godz. 9.00

W LOKALU URZĘDU GMINY – SALA KONFERENCYJNA nr 1

- 1) Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 15 października 2021 roku do kasy Urzędu Gminy lub na konto: 21-1020-3147-0000-8802-0103-3885. Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Tomaszów Lubelski.
- 2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu - na pisemny wniosek uczestnika przetargu.
- 3) Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna.
- 4) Prawo do udziału w przetargu mają osoby fizyczne lub prawne, które:
 - ~ zapoznały się z regulaminem przeprowadzania przetargów i rokowań obowiązującym w Gminie Tomaszów Lubelski,
 - ~ we wskazanym terminie wniosły wadium i okażą Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowód na jego wniesienie,
 - ~ złożą oświadczenia stanowiące (załączniki nr 1 i nr 2 do w/w regulaminu).
- 5) Osoba fizyczna jest zobowiązana przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, a w przypadku pełnomocników osób fizycznych - poświadczony pełnomocnictwo. W przypadku osób pozostających w ustawowej wspólności majątkowej, przy nabywaniu nieruchomości do majątku wspólnego, wymagana jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, posiadającego pełnomocnictwo /zgodę na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu/ współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu;
Osoby prawne są zobowiązane przedstawić - pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej - w oryginałach, które powinny przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie do 2 miesięcy przed datą przetargu.

WÓJT
mgr Marzena Czubań-Gancarz

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO UNIEWAŻNIENIA/ODWOŁANIA PRZETARGU
Z WAŻNYCH PRZYCZYŃ.