

WÓJT GMINY
TOMASZÓW LUBELSKI

R.6220.2.8.2022r.

Tomaszów Lub. dn.21.03.2022r.

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie: art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i ust. 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn. zm. dalej, jako „Ustawa ooś”), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm. dalej, jako: „KPA”), po rozpatrzeniu wniosku Anny Dwornickiej-Kaczor - Prywatny Gabinet Lekarski z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim z dnia 21 stycznia 2022r. /data wpływu 25 stycznia 2022r./, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn : „Budowa farmy fotowoltaicznej „Jeziernia 5” o mocy do 1,5MW wraz z infrastrukturą techniczną” , planowanego na działkach nr 1275/1, 1275/3, 1275/4, 1276 w obr. 0005 Jeziernia, gm. Tomaszów Lubelski oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST III w Zamościu,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21 stycznia 2022r. /data wpływu 25 stycznia 2022r., uzupełnienia z dnia 3 lutego 2022r./, Anna Dwornicka-Kaczor Prywatny Gabinet Lekarski z siedzibą w Tomaszowie Lubelskim , wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach [dalej jako **DUŚ**], na realizację przedsięwzięcia pn : „Budowa farmy fotowoltaicznej „Jeziernia 5” o mocy do 1,5MW wraz z infrastrukturą techniczną” , planowanego na działkach nr 1275/1, 1275/3, 1275/4, 1276 w obr. 0005 Jeziernia , w gm. Tomaszów Lubelski.

W myśl art. 71 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia , a jej uzyskanie jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z **§ 3 ust.1 pkt. 54** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko

(Dz. U. z 2019r. poz. 1839) , do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zaliczana jest:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”.*

Wnioskowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zakwalifikowana została właśnie do wyżej cytowanego punktu rozporządzenia .

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach , w przypadku pozostałych przedsięwzięć niewymienionych w art. 75 ust. 1 pkt 1-3 jest wójt, burmistrz, lub prezydent miasta.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 „w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a” tj. odpowiednio opinii:

- regionalnego dyrektora ochron środowiska;
- organu, o którym mowa w art. 78 – w tym w przypadku państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz
- organu właściwego do wydania oceny wodno prawnej , o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne,
- a jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - po uzyskaniu uzgodnień i opinii organów wskazanych w art. 77 ust. 1.

W myśl art. 84 ust. 1a i ust. 2 w decyzji , o której mowa w ust. 1 , właściwy organ może określić warunki lub wymagania , o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub lit. c, lub nałożyć obowiązek działań , o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 2 lit. b lub lit. c.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach .

Zgodnie z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy ooś - DUŚ wymaga uzasadnienia, a przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinna zawierać informacje o uwarunkowaniach , o których mowa w art. 63 ust. 1 , uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to jest:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1.

Wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie.

O niniejszym poinformowano strony postępowania, obwieszczeniem znak R.6220.2.2.2022 z dnia 3 lutego 2022r.

We wskazanym w obwieszczeniu terminie, nikt nie zgłosił się celem zapoznania z aktami sprawy i nie wyraził chęci zapoznania się z wniesionym wnioskiem i jego załącznikami. Nie wniesiono żadnych uwag ani wniosków do dokumentacji planowanego przedsięwzięcia, zaliczonego do kategorii przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego mogło być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie w dniu 3 lutego 2022r. wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST III w Zamościu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim oraz
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

- o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla w/w przedsięwzięcia (pisma o sygn. R.6220.2.3.2022, R.6220.2.4.2022 i R.6220.2.5.2022).

Wynikiem wystąpienia o opinie do organów współdziałających z organem gminy w postępowaniach środowiskowych są:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST III w Zamościu o sygn. WSTIII.4220.14.2022.MP z dnia 16 lutego 2022r. – nie nakładające obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji;
- opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim o sygn. NZ.9027.2.7.2022 z dnia 14 lutego 2022r. (data wpływu 15 lutego 2022r.) wskazujące na brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji;
- opinia kierownika Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej, o sygn. LU.ZZŚ.1.4360.35.2022.MM z dnia 17 lutego 2022r. /data wpływu 22 lutego 2022r./ - nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Odstępując od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn. zm.).

Celem tego rodzaju projektu, jest poprawa efektywności energetycznej, dzięki wprowadzeniu systemów pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych. Zamierzenie inwestycyjne prowadzi do pozyskania energii elektrycznej poprzez przetworzenie energii słonecznej w ogniwach fotowoltaicznych.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w województwie lubelskim, powiecie tomaszowskim, w gminie Tomaszów Lubelski, na części działek o nr ewid. 1275/1, 1275/3, 1275/4, 1276 w m. Jeziernia o całkowitej powierzchni 4,21ha. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię 1,6ha.

Teren przewidywany do zagospodarowania figuruje w rejestrze gruntów jako grunty orne. Teren inwestycji bezpośrednio sąsiaduje z gruntami rolnymi (grunty orne), lasem, lokalnymi drogami oraz istniejącą farmą fotowoltaiczną o mocy do 1 MW.

W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew.

Planuje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW. W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 3846 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej min. 390Wp.

Moduły fotowoltaiczne, za pomocą kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia połączone zostaną w obwody, a poszczególne obwody podłączone zostaną do stacji falownikowej. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia tak, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną.

Rzędy paneli fotowoltaicznych ustawione zostaną w kierunku wschód - zachód oraz w odpowiednich odległościach pomiędzy sobą. Zapewni to maksymalny czas oddziaływania promieni słonecznych na powierzchnię aktywną poszczególnych paneli. Dla uzyskania maksymalnej sprawności absorpcyjnej panele będą skierowane pod kątem do 30° do płaszczyzny horyzontalnej w kierunku południowym, co wynika z położenia geograficznego farmy słonecznej.

Obszar terenu znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi stanowią wolne przestrzenie, które po zakończeniu etapu budowy instalacji, zostaną pokryte roślinnością trawiastą.

Roślinność ta będzie poddawana regularnemu koszeniu w okresie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej. Odbywać się będzie okresowe wykaszanie pod panelami fotowoltaicznymi oraz w pasach serwisowych.

Panele wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tzw. tafli wody (efekt „olśnienia”).

W stacji transformatorowej zostanie zainstalowany transformator o mocy do 1500 kVa.

Celem uniknięcia możliwości wycieku oleju transformatorowego w stacji transformatorowej zostaną zainstalowane szczelne misy olejowe, które będą miały wystarczającą pojemność, aby pomieścić olej z transformatora w przypadku wycieku.

Misa olejowa, wykonana musi być z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115.

Położenie stacji kontenerowo-transformatorowej musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019., poz.1065.).

Planowany jest również montaż ogrodzenia wokół planowanej inwestycji, bez oświetlenia nocnego z elementami odblaskowymi sprawiającymi, że będzie ono widoczne, zwłaszcza w nocy dla zwierząt i ptaków aktywnych o tej porze doby.

Ogrodzenie farmy będzie odsunięte o min. 20m od lasu i będzie wykonane w technologii ażurowej i w taki sposób, aby nie stanowiło bariery dla zwierząt. Pod ogrodzeniem zachowany będzie prześwit umożliwiający migrację małych zwierząt. Planowana wysokość siatki - do 2m. Od strony lasu po zewnętrznej części ogrodzenia na szerokości 2-3m zostanie założony pas zieleni składający się z rodzimych drzew i krzewów. Po zakończeniu prac budowlanych, teren pomiędzy panelami zostanie obsiany trawą. Na obszarze działki objętej realizacją przedsięwzięcia inwestor nie przewiduje prowadzenia gospodarki rolnej, nie będą też stosowane żadne środki chemiczne związane z ochroną roślin. Jedynym zabiegiem agrotechnicznym dla utrzymania odpowiedniej wysokości traw będzie mechaniczne sezonowe koszenie powierzchni trawiastych pod panelami i pomiędzy ich zespołami.

Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej wyprodukowaną energię elektryczną. Miejsca włączenia farmy do krajowego systemu elektroenergetycznego zostaną określone w warunkach przyłączenia, wydanych przez operatora sieci elektroenergetycznej, na podstawie obliczeń parametrów sieci dla danej lokalizacji, wykonanych przez zakład energetyczny.

Prace budowlane prowadzone będą w technologii powszechnie stosowanej w budownictwie, przy tego typu przedsięwzięciach, z zastosowaniem surowców naturalnych przyjaznych dla środowiska i posiadających atesty do ich stosowania. Preferowane są technologie zakładające dowóz gotowych elementów, prefabrykatów i półproduktów, co ograniczy wytwarzanie odpadów i wpływ budowy na środowisko.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych, może dojść do niewielkiego uszkodzenia szaty roślinnej. Uszkodzenia niniejsze będą miały charakter okresowy ograniczony do etapu prowadzonych prac realizacyjnych, głównie w miejscach posadwienia stołów fotowoltaicznych.

Roboty ziemne będą prowadzone w okresie pozałęgowym ptaków i płazów tj. od 1 września do końca lutego.

Z danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia /KIP/ nie wynika możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z innymi. Emisje z farmy fotowoltaicznej nie będą wychodzić poza granice przedsięwzięcia.

Jak wynika z informacji podanych w KIP, oprócz opisywanej w niniejszej decyzji inwestycji, na części przedmiotowych nieruchomości, wybudowane są i funkcjonują dwie farmy fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda, dla których w roku 2019 uzyskane zostały decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obecnie zakończone lub będące w toku postępowania w sprawie ustalenia środowiskowych uwarunkowań dotyczących budowy farm fotowoltaicznych na terenie Gminy Tomaszów Lubelski to m.in.:

- budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działki o nr ewid. 1011 obręb Rabinówka;
- elektrownia fotowoltaiczna „RABINÓWKA 4” o mocy do 1,0MW”, na części działki nr 212 w m. Rabinówka;
- budowa farmy fotowoltaicznej Łaszczówka II o mocy do 2MW na terenie dz. 1235 i 1236 w obr. Łaszczówka;
- budowa farmy fotowoltaicznej Łaszczówka I o mocy do 1MW na terenie dz. 721 w obr. Łaszczówka;
- elektrownia fotowoltaiczna „RABINÓWKA 3” o mocy do 1,0MW”, na części działki nr 212 w m. Rabinówka;
- budowa farmy fotowoltaicznej „Rabinówka 2” o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr ew. 598/1 obręb Rabinówka;

- elektrownia fotowoltaiczna „RABINÓWKA 1” o mocy do 1,0MW, na części działki nr 212 w m. Rabinówka;
- farma fotowoltaiczna w Jezierni o mocy do 2MW, na dz. 211/1 i 211/3 .

Jak wskazano w KIP ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia oraz z uwagi na fakt, iż jego oddziaływanie ogranicza się do działek będących w posiadaniu wnioskodawcy nie będzie występowało oddziaływanie skumulowane.

W okresie wykonywania robót ziemnych mogą powstać chwilowe zwiększone emisje pyłowe pochodzące z wykopywania i zasypywania rowu do układania kabli, a także z silników pracujących maszyn. Oddziaływania te nie będą jednak powodować oddziaływań skumulowanych, ponieważ na analizowanym terenie nie będą prowadzone inne roboty budowlane w tym samym czasie.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będzie wytwarzany hałas o wartościach ponadnormatywnych. Można więc przyjąć, że analizowane przedsięwzięcie nie spowoduje kumulowania niekorzystnych oddziaływań z istniejącym tłem akustycznym.

W fazie realizacji przedsięwzięcia planuje się do wykorzystania surowce naturalne w postaci: wody, piasku, kruszywa, paliw /do zasilania maszyn i urządzeń budowlanych, transportu elementów konstrukcyjnych i pracowników na plac budowy/.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie używana do celów spożywczo- sanitarnych dla pracowników, która będzie dostarczana w pojemnikach. Biorąc pod uwagę kilkutygodniowy czas pracy szacuje się, że potrzeba będzie ok. 1-1,5 m³ wody.

Według informacji z KIP, w fazie eksploatacji nie wystąpi zapotrzebowanie na surowce.

Na potrzeby własne instalacji może być pobierana nieznaczna ilość energii elektrycznej w ilości ok. 0,5 MWh/miesiąc.

Na etapie eksploatacji z, wg informacji z KIP , zasadniczo nie przewiduje się regularnego mycia paneli w ramach bieżącej konserwacji, ze względu na założenie iż będą one ulegały oczyszczaniu naturalnemu tj. wodami opadowymi. Jednak w czasie długich okresów bez opadów , warstwa kurzu może być źródłem zmniejszenia przezierności szyby i powierzchnia paneli będzie wymagała umycia. W związku z czym szacunkowo przyjęto, że roczne zużycie wody na mycie paneli, bez domieszek jakiegokolwiek substancji czyszczącej, w elektrowni o max. mocy 1,5 MW wyniesie maksymalnie 15 m³. Dowóz wody do czyszczenia paneli będzie się odbywał beczkowozem z najbliższego ujęcia wodnego.

W fazie realizacji/likwidacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości akustyczne związane z emisją hałasu na poziomie 88-100dB oraz emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza związana z transportem materiałów budowlanych , pracą maszyn budowlanych a także emisja związana z przemieszczaniem materiałów sypkich i pylastych.

Emisje te będą miały charakter czasowy, a zasięg ich oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia prowadzonych prac tj. do terenu, którym inwestor ma prawo dysponować.

Etap budowy charakteryzuje się relatywnie wysoką emisją hałasu do środowiska, należy jednak mieć na względzie, iż czas jego trwania w stosunku do czasu eksploatacji inwestycji ma charakter epizodyczny, a po zakończeniu prac budowlanych stan klimatu akustycznego wraca do stanu pierwotnego.

Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter punktowy, krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów farmy fotowoltaicznej. Wraz z zakończeniem fazy budowy/ likwidacji

elektrowni wytwarzanie w/w emisji ustanie. Prace budowlane wykonywane będą w porze dnia (w godz. 6.00-20.00) przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie o możliwe najlepszych parametrach akustycznych oraz zastosowanie właściwych rozwiązań organizacyjno-technicznych zminimalizuje wpływ fazy realizacji inwestycji na klimat akustyczny i na powietrze.

Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależeć będą od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z demontażem modułów słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacją terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję wsporczą – stelaż. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego oraz uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

Wymieniane wyżej emisje będą miały charakter nieorganizowany, o zasięgu ograniczonym do terenu budowy, a wobec dobrych warunków przewietrzania terenu (otwarte pola), nie spowodują istotnego wpływu na warunki arosanitarne w rejonie realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji źródłami hałasu zlokalizowanymi na terenie planowanej inwestycji będą m.in.: praca inwerterów i transformatora oraz praca urządzeń elektrycznych umieszczonych w stacji kontenerowej. Dźwięki emitowane przez transformator ograniczą się jedynie do zabudowy kontenera, w którym będzie posadowiony. Bezpośrednie oddziaływanie hałasu będzie odczuwalne w obrębie terenu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie i nie będzie powodować pogorszenia warunków akustycznych w strefie zabudowy mieszkaniowej.

Hałas generowany przez w/w urządzenia będzie miał miejsce tylko w dzień, podczas pracy paneli fotowoltaicznych, a jego wielkość będzie zależna od mocy poszczególnej jednostki. Hałas generowany na tym etapie będzie miał charakter punktowy i nie będzie wykraczał poza obszar inwestycji.

Będzie to oddziaływanie ograniczone do obszaru bezpośrednio sąsiadującego z w/w przedsięwzięciem.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenach zabudowy zagrodowej wynosi odpowiednio: $L_{aeq D} = 55\text{dB}$ (pora dnia) i $L_{aeq N} = 45\text{dB}$ (pora nocy). Prognozowany poziom hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie, nie obejmuje swoim zasięgiem terenów chronionych akustycznie.

W związku z powyższym należy stwierdzić brak prawdopodobieństwa przekroczenia ustalonych prawem standardów akustycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 1 października 2012r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r. poz. 112) oraz brak prawdopodobieństwa wystąpienia stałych lub długoterminowych przekroczeń poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008r. w sprawie poziomu niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021r. poz. 845).

Odpady powstające na etapie realizacji, funkcjonowania i likwidacji inwestycji zostaną w pierwszej kolejności zagospodarowane zgodnie z zapisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2018r. poz. 992). Zatem w trakcie prowadzonych prac wytworzone odpady zostaną posegregowane i przekazane do unieszkodliwienia specjalistycznej firmie, posiadającej stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. Na etapie budowy instalacji solarnej przewiduje się głównie powstawanie

odpadów tzw. budowlanych, stanowiących pochodną wykonywania wykopów pod linie elektroenergetyczne oraz montażu poszczególnych elementów paneli fotowoltaicznych.

Odpady, których nie można zagospodarować zgodnie z w/w rozporządzeniem będą, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Masy ziemne powstające w wyniku realizacji inwestycji będą wykorzystane w miejscu ich wydobycia do niwelacji terenu.

W trakcie prowadzonych prac, generowane odpady będą selektywnie magazynowane i segregowane w miejscach specjalnie dla nich wyznaczonych, w sposób nie kolidujący z prowadzonymi robotami.

W czasie eksploatacji instalacji wytwarzane będą niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych związanych z okresowymi pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Wszystkie prace będą prowadzone przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne, które zgodnie z ustawą o odpadach są odpowiedzialne za zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku świadczonej usługi.

W procesie produkcji „czystej energii” elektrycznej nie powstają żadne produkty uboczne, tak jak ma to miejsce przy spalaniu paliw stałych w tradycyjnych elektrowniach na węgiel kamienny lub węgiel brunatny. Farmy fotowoltaiczne należą do inwestycji małodopadowych.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko w miejscu jego realizacji i funkcjonowania, związanego z emisją odpadów.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów - nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Wielkość i rodzaj odpadów nie będzie wpływać na system gospodarki odpadami w gminie.

Funkcjonowanie elektrowni słonecznej jest bezobsługowe, dzięki czemu nie ma potrzeby budowy i utrzymywania pomieszczeń biurowych czy socjalnych oraz infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Dozór techniczny odbywać się będzie regularnie, pełniony przez serwisantów dojeżdżających okresowo na teren inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie też wymagać stałego zasilania w wodę a przez to nie będzie generować powstawania ścieków. Wody deszczowe i roztopowe, będą swobodnie spływały z powierzchni paneli na tereny zielone.

Zaplecze budowy będzie wyposażone toalety typu „TOI” oraz kontener na odpady. Zlokalizowane będzie we wschodniej części działki nr ew. 1276, w sąsiedztwie drogi dojazdowej i będzie tymczasowo utwardzone a także wyposażone w sorbenty na wypadek awarii i rozlania się substancji ropopochodnych. Po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu.

Zarówno ścieki bytowe z toalet przenośnych, jak i wytworzone odpady, będą wywożone regularnie przez specjalistyczne firmy. Woda na potrzeby socjalne pracowników dostarczana będzie na teren budowy w pojemnikach.

Z uwagi na wąski zakres niskoemisyjnych prac oraz prowadzenie prac zgodnie z przepisami i normami prawnymi należy uznać, że większość możliwych oddziaływań z etapu realizacji inwestycji ma charakter przejściowy i ustanie natychmiast po zakończeniu prac budowlanych.

Przyjęte rozwiązania technologiczno-techniczne umożliwią skuteczną ochronę środowiska, nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi i znacznie ograniczą ryzyko ewentualnej awarii. Po zakończeniu planowanych robót teren inwestycji zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu umożliwiającego naturalną odbudowę środowiska przyrodniczego. Ponadto projektowane przedsięwzięcie pod względem uciążliwości nie ograniczy funkcji terenów przyległych, ani interesów osób trzecich.

Z przedłożonych informacji o planowanym przedsięwzięciu wynika, iż negatywne oddziaływanie na środowisko w/w przedsięwzięcia dotyczyło będzie głównie etapu realizacji i będzie związane przede wszystkim z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstających podczas prowadzenia prac. Oddziaływanie to będzie miało charakter okresowy, lokalny, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac.

W trakcie funkcjonowania, przedsięwzięcie nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza ani innych substancji do atmosfery. Farma fotowoltaiczna jest instalacją bezemisyjną, a jej eksploatacja nie będzie powodować oddziaływań znaczących na otoczenie na tym etapie.

Jak wynika z informacji przedłożonych w KIP - planowane przedsięwzięcie przy stosowaniu właściwych substancji oraz odpowiednich technologii i przy uwzględnieniu ryzyka związanego ze zmianą klimatu, nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej ani budowlanej.

Analiza informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazuje, że planowane do realizacji zadanie inwestycyjne przy zastosowaniu wskazanych technologii i działań chroniących - nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi. Wskazane w KIP rodzaje i wielkość emisji związanych z planowanym przedsięwzięciem pozostają na poziomie akceptowalnym.

Z danych zawartych w KIP wynika, że przedsięwzięcie położone jest poza:

- a) obszarami wodno-błotnymi,
- b) obszarami wybrzeży,
- c) obszarami górskimi,
- d) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- e) obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
- f) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- g) obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,
- h) obszarami zagrożonymi podtopieniami.

Obszar, na którym zlokalizowana będzie przedmiotowe zadanie inwestycyjne, usytuowany jest w Makroregionie Roztocze w Mezoregionie Roztocze Środkowe – wg regionalizacji fizjograficznej Polski J. Kondrackiego.

Teren, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098 z późn. zm.) w tym poza obszarami Natura 2000.

Najbliższej planowanej inwestycji, w odległości ok. 355m w kierunku południowo-zachodnim przebiega granica obszaru Natura 2000 „Roztocze” PLB060012. Przedmiotem ochrony tego obszaru są gatunki ptaków określone w Standardowym Formularzu Danych ocena ogólną A, B, C wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE. L. z 2010r. Nr 20, poz. 7 ze zm.): włośchatka zwyczajna, orlik krzykliwy, podgorzałka puchacz, lelek, rybitwa białowąsa, bocian biały, bocian czarny, gołąb siniak, derkacz, dzięcioł białogrzbiety, dzięcioł średni, dzięcioł białoszyi, dzięcioł czarny, kobuz, muchołówka białoszyja, muchołówka mała, bączek, gąsiorek, pliszka górską, trzmielozjad zwyczajny, dzięcioł zielono siwy, rybitwa rzeczna, puszczyk uralski, jarzębatka. Pozostałe gatunki

z oceną ogólna D chronione są na podstawie przepisów krajowych. Dla obszaru Natura 2000 PLB060012 Roztocze – nie ma zatwierzonego Planu Zadań Ochronnych. Według inwentaryzacji ornitologicznej z 2010r. przeprowadzonej na zlecenie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie na potrzeby Planu zadań Ochronnych dla w/w obszaru Natura2000 (Raport z wykonania inwentaryzacji ornitologicznej dla PLB060012 Roztocze) najbliższej inwestycji znajduje się stanowisko trzmiełojada - ok. 910m.

Ponadto planowane przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 1,89km od korytarza ekologicznego (GKPdC-2) Lasy Roztoczańskie. Korytarze ekologiczne to obszary umożliwiające migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Korytarze ekologiczne są ważnymi elementami sieci Natura 2000, gdyż umożliwiają przemieszczanie się organizmów między siedliskami.

Najbliższy ciek wodny – lokalny korytarz ekologiczny o nazwie Dopływ spod Jezierni (wg Mapy Podziału Hydrograficznego Polski) przepływa w odległości ok. 1,2km.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska /Zbiornik Chełm-Zamość/ w obszarze wysokiej ochrony. Zbiornik ten posiada projektowane obszary ochronne wyznaczone (Obszar Wysokiej Ochrony oraz Obszar Najwyższej Ochrony) wg „Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP nr 407 Chełm – Zamość”. Dokumentacja została zatwierdzona decyzją Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa nr KDH 1/013/601/97 z dnia 24 lipca 1997r. i „Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w związku z ustanowieniem stref ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka Lubelska (Chełm – Zamość)” - decyzja Ministra Środowiska z 1 września 2016r. znak DGK-II.4731.128.2015.AK.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911)) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonych kodem PLGW2000121. Ogólna ocena stanu JCWPd: dobry, stan ilościowy: dobry, stan chemiczny: dobry, osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie RM z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911)) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Sołokija od źródeł do granic RP” kod PLRW2000726614591. Jest to naturalna część wód. Ocena ogólna stanu JCWP – zły, stan chemiczny – dobry, stan/potencjał ekologiczny – słaby. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. Derogacje 4(4) – 1: brak możliwości technicznych. JCWP nie zalicza się do części wód wyznaczonych, jako wody wrażliwe na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych. Analizowane JCWP znajduje się w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie oraz zalicza się do części wód wyznaczonych jako, obszary wrażliwe na substancje biogenne.

Według opinii kierownika zarządu zlewni w Białej Podlaskiej : „Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Obszar, na którym planowane jest do realizacji przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne położony jest w rejonie, w którym nie stwierdzono przekroczeń standardów jakości środowiska. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach terenu funkcyjnego . Przedstawione w karcie informacyjnej dane na temat oddziaływania przedsięwzięcia na otoczenie wskazują na brak możliwości naruszenia obowiązujących standardów jakości środowiska, a także prawdopodobieństwa ich przekroczenia.

W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozważano ewentualne warianty przedsięwzięcia. Należą do nich:

1) Wariant I – rezygnacja z budowy farmy fotowoltaicznej

Każda rezygnacja z budowy nowego źródła energii odnawialnej naraża nasz kraj na obniżenie zdolności redukcji emisji CO₂ z źródeł konwencjonalnych i nie spełnienia wymogów co do produkcji energii z źródeł odnawialnych.

Niekorzystne: Nie realizowanie budowy elektrowni fotowoltaicznej wpisujących się w produkcję energii z odnawialnych źródeł energii, znacznie osłabia pozycję naszego kraju w wypełnianiu porozumień międzynarodowych o rozwoju zrównoważonym, poszanowaniu energii, redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Korzystne: Nie zajęcie miejsca pod inwestycje powierzchni nieużytku. Brak uciążliwości wynikających z działania instalacji.

2) Wariant II – budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,0MW

Niekorzystne: Budowa takiej instalacji wiązałaby się z zajęciem większej powierzchni gruntów pod zabudowę, a dodatkowo mogło by przyczynić się do stworzenia większych zagrożeń i uciążliwości dla zwierząt oraz ludzi na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Korzystne: Lepsze wykorzystanie powierzchni działek pod inwestycję.

3) Wariant III- budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1,5MW

Niekorzystne : taki typ instalacji wpłynął by na gorsze wykorzystanie powierzchni działek pod inwestycje

Korzystne: Mniejsze oddziaływanie na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Jako wariant najkorzystniejszy ekonomicznie i środowiskowo wybrano wariant III – budowa instalacji fotowoltaicznej o planowanej łącznej mocy do 1,5MW.

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie wynikać z uwarunkowań miejsca lokalizacji oraz emisji do środowiska (hałas, zanieczyszczenie powietrza, gospodarka wodno-ściekowa, gospodarowanie odpadami). W związku z niniejszym dokonano analizy możliwych skutków środowiskowych wynikających z lokalizacji i miejscowych uwarunkowań oraz emisji w fazie realizacji, likwidacji i funkcjonowania przedsięwzięcia w odniesieniu do elementów środowiska i funkcji ekologicznych (korytarze ekologiczne), w tym przyrodniczych obszarów chronionych (obszary Natura 2000: tu Roztocze PLB060012) oraz zdrowia ludzi.

Oddziaływanie na elementy środowiska wynikać będzie z nieznaczonej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Przedmiotem ewentualnych oddziaływań nie będą siedliska przyrodnicze, gatunki zwierząt i ich

siedliska (warunki akustyczne i aerosanitarne). Oddziaływania związane z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza stanowiących pochodną fazy realizacji przedsięwzięcia, będą miały charakter czasowy, lokalny i nie przekroczą obowiązujących norm.

Przy założeniu, że gospodarka odpadami w trakcie realizacji inwestycji będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, bez względu na ilość powstających odpadów nie przewiduje się istotnego zagrożenia dla środowiska. Odpady zostaną zabezpieczone przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych, wywiewaniem i rozwiewaniem oraz powstawaniem odcieków. Zostaną również odizolowane od dostępu osób trzecich. W związku z niniejszym należy stwierdzić, że realizacja i eksploatacja przedmiotowego zadania inwestycyjnego nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, w miejscu jego realizacji i funkcjonowania, związanego z emisją odpadów.

W trakcie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko. Przyjęte rozwiązania technologiczno-techniczne umożliwią skuteczną ochronę środowiska, nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi i znacznie ograniczą ryzyko ewentualnej awarii.

Okres funkcjonowania nie będzie generował powstawania oddziaływań negatywnych.

Gmina Tomaszów Lubelski liczy 11373 mieszkańców (wg GUS na koniec 2017r.). Średnia zaludnienia gminy, według danych GUS z 2017r., wynosi 67 os./1km².

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenami zabudowy mieszkaniowej chronionej przed hałasem na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 8 października 2012r.).

Według informacji podanych w KIP, najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 475m w kierunku wschodnim od terenu przedsięwzięcia.

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do granic terenu funkcyjnego.

Dla przedmiotowej inwestycji nie występuje prawdopodobieństwo negatywnego znaczącego oddziaływania na środowisko w tym brak prawdopodobieństwa negatywnego znaczącego oddziaływania gospodarki wodno-ściekowej na GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość) na wody podziemne oraz wody powierzchniowe.

Elektrownie fotowoltaiczne w znacznym stopniu ulegają samooczyszczeniu podczas opadów atmosferycznych np. deszczu, który spłukuje bród i osad z powierzchni paneli, dlatego w większości przypadków nie wymagają mycia oraz czyszczenia detergentami.

Nie przewiduje się możliwości pogorszenia w wyniku realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia stanu jednolitych wód podziemnych GZWP Nr 407 Niecka Lubelska (Chełm - Zamość) w obrębie obszaru jednolitych części wód podziemnych oraz w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, a tym samym brak prawdopodobieństwa negatywnego znaczącego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych wynikających z Ramowej Dyrektywy Wodnej (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej oraz działu III ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z późnj.zm.) i Planu gospodarowania wodami dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r., poz. 1911).

Z analizy charakteru, lokalizacji i skali przedsięwzięcia, zapotrzebowania na zasoby naturalne, potencjalnych emisji do środowiska, zasięgu przestrzennego negatywnych oddziaływań i przyjętych rozwiązań chroniących określonych w KIP, wynika brak prawdopodobieństwa oddziaływań negatywnych znaczących na elementy środowiska i funkcje ekologiczne oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych/utrzymanie dobrego

stanu populacji ptaków stanowiących przedmiot ochrony i ich siedlisk /wynikających z Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej /Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywy 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie dzikiego ptactwa/ oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody w obszarze Natura 2000 . Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy warunków bytowania ptaków stanowiących przedmiot ochrony obszaru Roztocze PLB060012 oraz stanu zachowania wykorzystywanych przez nie siedlisk przyrodniczych. Niewielki ubytek rozległego żerowiska polnego nie będzie negatywnie oddziaływać na populację ptaków szponiastych. Podobnie niewielki ubytek gruntów rolnych nie będzie wpływać na warunki bytowania i rozrodu ptaków środowiska polnego. W otoczeniu dostępne są rozległe tereny o tożsamych walorach żerowiskowych i lęgowych.

Analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia na korytarz ekologiczny GKPdC-2 Lasy Roztoczańskie oraz węzeł ekologiczny wykazała , że ze względu na zakres planowanych prac, na chwilę obecną , brak jest podstaw do prognozowania oddziaływań negatywnych znaczących tj. takich, które trwale lub istotnie okresowo wykluczają możliwość przemieszczania się fauny.

Z analizy charakteru przedsięwzięcia i sposobu przystosowania do zmian klimatu, nagłych zjawisk pogodowych związanych z ociepleniem klimatu (tj. fale upałów, susze oraz sprzyjające w tych warunkach pożary, jak również powodzie, nawalne deszcze, burze, silne wiatry, osuwiska, katastrofalne opady śniegu, fale mrozów itp.) wynika, że zastosowane panele wykonane będą z materiałów odpornych na warunki pogodowe tj. śnieg, deszcz, grad, wysokie i niskie temperatury. Posadowienie paneli na palach nad ziemią uniemożliwi zaleganie śniegu na stołach fotowoltaicznych. Przedsięwzięcie będzie mało wrażliwe na skrajne zjawiska klimatyczne.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować emisji gazów cieplarnianych do atmosfery, nie przyczyni się do pogłębienia zmian klimatu, a wręcz przeciwnie przyczyni się do zmniejszania emisji CO₂, co można uznać za łagodzenie zmian klimatu, a co za tym idzie stwierdzić brak prawdopodobieństwa negatywnego znaczącego oddziaływania na klimat , a także na bioróżnorodność.

Teren przedsięwzięcia nie obejmuje, ani nie leży w pobliżu terenów zagrożonych powodzią (zgodnie z mapami Informatycznego Systemu Ochrony Kraju) lub ruchami osuwiskowymi mas ziemnych.

W ramach rozpatrywania potencjalnych wpływów przedsięwzięcia na otoczenie, uwzględniono jego wpływ na krajobraz . Według opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST III w Zamościu: *„ Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w terenie otwartym stanowiącym użytki rolne i nie będzie generować znacząco wyróżniających się obiektów dysharmonijnych lub dominant krajobrazowych. W związku z tym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz”.*

Uwzględniając charakter, lokalizację, skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania chroniące wskazuje się na brak prawdopodobieństwa oddziaływań negatywnych znaczących na elementy środowiska i funkcje ekologiczne, w tym na ludzi w zabudowie mieszkaniowej .

Z uwagi na to, że przedmiotowa inwestycja, usytuowana będzie w znacznej odległości od granicy polsko-ukraińskiej tj. ok. 19km, a także ze względu na ograniczony zasięg jej oddziaływania - nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

Dla terenu inwestycji nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o powyższe oraz przedstawione stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie WST III w Zamościu, Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim należy uznać, że skala oddziaływań negatywnych ograniczona zostanie do poziomów nie wykraczających poza przyjęte przepisami prawa normy. Stanowisko takie dyktowane jest m.in. tym, że przedmiotowe oddziaływania charakteryzują się potencjalnie niskimi poziomami negatywnych oddziaływań i nie będą osiągać wartości oddziaływań negatywnych znaczących.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii organów ochrony środowiska uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu na mocy Ustawy ooś, Wójt Gminy Tomaszów Lubelski, jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich założeń opisanych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska, a także z obowiązującymi dokumentami strategicznymi.

Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 w/w ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), obwieszczeniem poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do złożonych materiałów (obwieszczenie znak R.6220.2.7.2022 z dnia 24 lutego 2022r.).

W zakreślonym terminie, żadna ze stron nie stawiała się w celu zapoznania z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie wypowiedziała się i nie zgłosiła żadnych żądań.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 w/w ustawy.

4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna [art. 127a) KPA]. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. WÓJTA
/-/
inż. Katarzyna Dmitroca
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00zł
(dokument wpłaty z dnia 3 lutego 2022r.)
na podstawie cz. I pkt.45 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. 2021r. poz. 1923 ze zm.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie na podst. art. 49 kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie / WST III w Zamościu;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej

Załącznik

do Decyzji Nr R.6220.2.8.2022

z dnia 21.03.2022r. o środowiskowych

uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 2373 z późn.zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na: na realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,5MW zlokalizowanej w powiecie tomaszowskim, województwie lubelskim, w granicach administracyjnych gminy Tomaszów Lubelski, na części działek o nr ewid. 1275/1, 1275/3, 1275/4, 1276 w m. Jeziernia.

Ogólna powierzchnia działek, na której realizowane będzie w/w zamierzenie inwestycyjne wynosi 4,21ha.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji przewiduje się wykorzystanie części w/w działek o powierzchni 1,60ha.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 3846 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej min. 390Wp i ok. 30 szt. inwerterów.

Inwestycja polegała będzie na realizacji konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi służących do montażu paneli fotowoltaicznych, ustawionych w rzędach oddzielonych od siebie pasami technicznymi o wielkości zapewniającej maksymalne wykorzystanie mocy paneli.

Cała farma fotowoltaiczna ogrodzona zostanie ażurową siatką o wysokości max. 2m i będzie odsunięte o min. 20m od lasu. Od strony lasu po zewnętrznej części ogrodzenia na szerokości 2-3m zostanie założony pas zieleni składający się z rodzimych drzew i krzewów.

REALIZACJA:

Ilości surowców jakie będą wykorzystywane na etapie budowy farmy fotowoltaicznej, przyjmą szacunkowe wartości wskazane w założeniach projektowych.

Wystąpi zapotrzebowanie na : wodę, piasek, kruszywa, paliwo.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie używana do celów spożywczo - sanitarnych dla pracowników, która będzie dostarczana w pojemnikach. Szacunkowa ilość wody na w/w potrzeby to ok. 1-1,5 m³ wody.

Szacuje się, że na potrzeby realizacji zadania, zużyte zostanie ok. 100-140 dm³ oleju napędowego /transport surowców i materiałów na teren planowanej farmy , napędzanie maszyn pracujących oraz dowóz/dojazd pracowników na miejsce inwestycji/.

Realizacja będzie związana z emisjami w zakresie:

- 1) **hałasu** na poziomie 88-100dB - zasięg przestrzenny hałasu będzie oddziaływać na odległość do 40 m. Prace prowadzone będą w oddaleniu od zabudowań i wyłącznie w porze dziennej.

2) **zanieczyszczeń do powietrza** związanych m.in. z:

- zanieczyszczeniami komunikacyjnymi związanymi z ruchem pojazdów po terenie inwestycji,
- zanieczyszczeniami pochodzącymi ze spalania paliw samochodowych, robotami budowlanymi

3) **ścieków bytowych** – gromadzonych w przenośnych, szczelnych sanitariatach typu „TOI”, opróżnianych lub wymienianych w miarę potrzeby przez uprawnione jednostki. Szacunkowa ilość wytworzonych na tym etapie ścieków wyniesie ok. 1 m³/dziennie.

4) **odpadów:**

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających na skutek prowadzenia prac budowlanych, w szczególności:

l.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Spodziewana masa odpadów [Mg]
1	17 04 05	Żelazo i stal	0,22
2	17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg	0,22
3	17 04 07	Mieszanki metali	0,01
4	17 04 10* odpad niebezpieczny	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne*	0,02
5	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,07
6	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	25
7	15 02 02* odpad niebezpieczny	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB).	0,002
8	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,11
9	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,11
10	15 01 03	Opakowania z drewna	0,07
11	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,04
12	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,04

Prognozowana ilość odpadów opakowaniowych będzie wynosiła ok. 4m³ na cały okres budowy.

Wytwórcą odpadów na etapie realizacji będzie wykonawca prac montażowych i to on będzie odpowiedzialny za zagospodarowane wytworzonych odpadów.

EKSPLOATACJA:

Będzie związana z emisjami w zakresie:

1) odpadów – pochodzących wyłącznie z prac konserwacyjnych urządzeń technicznych, które przekazywane będą firmom zewnętrznym w celu poddania ich procesowi odzysku lub unieszkodliwiania. Poza w/w nie będą powstawać inne stałe odpady, gdyż farma fotowoltaiczna stanowi obiekt bezobsługowy.

2) hałasu: o nieznacznym, punktowym charakterze – związanego z pracą transformatora i inwerterów.

Elektrownia słoneczna na etapie eksploatacji nie będzie generowała ścieków bytowych /działanie bezobsługowe, brak konieczności budowy zaplecza socjalnego/ , ani ścieków technologicznych .

Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania surowców, materiałów oraz paliw. Produkcja oraz pobór energii elektrycznej odbywać wg warunków wydanych przez Zakład Energetyczny. Przewidywane zużycie energii wykorzystywanej na potrzeby własne elektrowni nie przekroczy zakresu 0,5 MWh/miesiąc.

Nie przewiduje się zużywania paliw, poza koniecznością dojazdu w celu wykonania kontroli, napraw, konserwacji i koszenia trawy.

Zużycie wody na sporadyczne mycie paneli, bez domieszek jakiegokolwiek substancji czyszczącej, Rocznie wyniesie maksymalnie 15m³. Dowóz wody do czyszczenia paneli będzie się odbywał beczkowitzem z najbliższego ujęcia wodnego.

Podstawowe rozwiązania chroniące środowisko na etapie eksploatacji wymieniane w KIP to:

- elektrownie fotowoltaiczne jako systemy wytwarzające "zieloną energię" w znaczeniu globalnym powodują ograniczenie zużycia zasobów nieodnawialnych, co oznacza iż same w sobie stanowią rozwiązanie chroniące środowisko,
- prowadzone będą okresowe przeglądy techniczne,
- panele fotowoltaiczne będą posiadały specjalną powłokę antyrefleksyjną ograniczającą odbijanie promieni słonecznych co znacząco wpłynie na bezpieczeństwo przelatującego nad farmą ptactwa poprzez zredukowanie efektu "ośnienia",
- panele w razie konieczności będą czyszczone tylko wodą, bez użycia środków chemicznych dowiezioną w przeznaczonych do tego pojemnikach,
- wyznaczone zostaną miejsca do gromadzenia uszkodzonych lub zużytych paneli z zastosowaniem szczelnych pojemników i kontenerów, w których będą przechowywane przed przekazaniem do 100% utylizacji,
- pielęgnacja terenu poprzez koszenie bez wykorzystania nawozów sztucznych, pestycydów lub herbicydów

LIKwidACJA :

Będzie związana z emisjami w zakresie zbliżonym do etapu realizacji i będzie się wiązać głównie z transportem pracowników oraz demontażem i wywozem elementów instalacji fotowoltaicznej.

Podstawowe rozwiązania chroniące środowisko na etapie budowy i likwidacji farmy wymieniane w KIP to:

- wykorzystywany sprzęt będzie sprawny technicznie,
- zaplecze budowy będzie zlokalizowane w wschodniej części działki nr ew. 1276 w sąsiedztwie drogi dojazdowej i będzie tymczasowo utwardzone oraz wyposażone w sorbenty na wypadek awarii i rozlania się substancji ropopochodnych
- zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie w terenie i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu
- materiały wykorzystane do produkcji paneli będą najwyższej jakości, a panele będą posiadały odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania na skalę przemysłową,
- serwisowanie i naprawa sprzętów będzie prowadzone poza terenem inwestycji w specjalistycznych jednostkach
- minimalizowanie emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów następować będzie poprzez wyłączanie silników w trakcie za- i rozładunku, postoju, bądź przestoju maszyny,
- przy likwidacji odzyskane będą w 100% szkło i aluminium z ram paneli oraz stal ze stojaków, a następnie poddane recyklingowi,
- składowanie odpadów będzie odbywało się w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach na utwardzonym podłożu,
- zastosowane zostaną nowoczesne technologie budowlane, nieuciążliwe dla środowiska,
- skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały, przykrywane będą plandekami,
- przestrzegane będą przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prowadzona będzie właściwa gospodarka paliwowa, zapobiegająca niekontrolowanym wyciekom do gruntu, paliw, smarów i innych niebezpiecznych materiałów ropopochodnych,
- wykonywane prace budowlane z emisją hałasu będą odbywać się wyłącznie w porze dziennej,
- przy likwidacji odzyskane zostaną również kable energetyczne i poddane utylizacji osłony tworzywowe,
- wyznaczone zostaną miejsca do gromadzenia odpadów powstających w czasie budowy oraz niewielkich ilości odpadów komunalnych wytworzonych przez wykonawców z zastosowaniem szczelnych pojemników i kontenerów,
- będzie prowadzona kontrola wykopów podczas układania podziemnej linii kablowej oraz bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu ochrony płazów i innych drobnych zwierząt,
- do obsiewu terenu użyte zostaną rodzime gatunki roślin (odpowiednie odmiany traw)
- roboty ziemne będą prowadzone w okresie pozałęgowym ptaków i płazów- tj. od 1 września do 15 marca
- ogrodzenie będzie wykonane w technologii ażurowej bez oświetlenia nocnego z elementami odblaskowymi sprawiącej, że będzie ono widoczne, zwłaszcza w nocy dla zwierząt i ptaków aktywnych o tej porze doby, by ograniczyć ich potencjalne kolizje. W dolnej części ogrodzenia zostanie pozostawiony prześwit, który umożliwi przemieszczanie się drobnej fauny aby nie utrudniać przemieszczania się zwierząt przez lokalny korytarz ekologiczny.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa chroniona przed hałasem znajduje się ok. 475 m w kierunku wschodnim. od terenu przedsięwzięcia.

Z up. WÓJTA
/-/
inż. Katarzyna Dmitroca
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/