

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Tomaszów Lubelski, dnia 21.08.2020 r.

IT.271.6.2020

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW

Dotyczy przetargu: „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) Gmina Tomaszów Lubelski prowadząc postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia wyżej wymienionego zamówienia publicznego przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 13-14 sierpnia 2020 roku:

Pytanie nr 1:

Wg opisu projektu zagospodarowania terenu pkt.7 należy „Na terenie objętym opracowaniem zaprojektowano nasadzenie drzew, krzewów i roślin zimnozielonych dla zachowania równowagi przestrzennej, prowadzone w formie kolumnowej. Obsadzenie terenu tujami pasów przy ogrodzeniu oraz poprawę stanu istniejącej nawierzchni trawiastej w miejscach uszkodzeń powstałych podczas robót ziemnych. Obsadzenie terenu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Prosimy o doprecyzowanie jaką ilość drzew, jaką ilość krzewów oraz jaką ilość roślin zimnozielonych oraz w jakim wieku i wielkości należy wykonać w/w nasadzenia.

Odpowiedź:

Obsadzenia wykonać: tuja, wysokość sadzonki 140cm, co 75cm (długość nasadzeń ok 125m) – ilość sztuk ok 170m. Nawierzchnię trawiastą odtworzyć w miejscach uszkodzeń powstałych podczas robót ziemnych.

Pytanie nr 2:

Prosimy o zamieszczenie decyzji/pozwolenia na wykonanie przecinki pielęgnacyjnej.

Odpowiedź:

Uzyskanie pozwolenie na wycinkę drzew związanych z przecinka pielęgnacyjna po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 3:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Inwestor dopuści zastosowanie systemowych paneli na rąbek stojący zamiast wykonania pokrycia dachu z blachy płaskiej na rąbek stojący?

Odpowiedź:

Zamawiający w uzgodnieniu z Projektant wyraża zgodę na ww. zmianę zastosowanie systemowych paneli na rąbek stojący.

Pytanie nr 4:

Prosimy o wyjaśnienie, czy Inwestor dopuści zastosowanie więźby w klasie C24 dla budynku administracyjno-usługowego? Klasa drewna C30 z certyfikatem CE nie jest w Polsce dostępna.

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014–2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Odpowiedź:

Zamawiający w uzgodnieniu z Projektantem wyraża zgodę na zmianę klasy drewna z C30 na C27 (klasa C27 jest w Polsce dostępna).

Pytanie nr 5:

Wg opisu do projektu architektoniczno-budowlanego budynku administracyjno-usługowego należy wyposażyć kuchnię, zmywalnię i pom. socjalne wg zamieszczonego w projekcie zestawienia. Prosimy o zamieszczenie wymagań technicznych/specyfikacji do zakupu wymaganego wyposażenia.

Odpowiedź:

Wyposażenie barku gastronomicznego i sali konsumpcyjnej

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość
	sztuk	
1	Kuchenka elektryczna 4 palnikowa z piekarnikiem	1
2	Łódówka dwudrzwiowa /poj. 600L/	1
3	Lada barowa 60x480x90	1
4	Błaty robocze szer. 60cm wys.90cm	5
5	Mikrofalówka gastronomiczna	2
6	Robot kuchenny gastronomiczny	1
7	Stół roboczy 60x110x90cm	1
8	Toster-opiekacz gastronomiczny	1
10	Ekspres do kawy gastronomiczny	1
11	Witryna chłodnicza 60x60x200cm	2
12	Zmywarka do naczyń stołowych załadowanie czolowe (podblatowa) – wydajność ok. 360 talerzy/h	1
13	Czajnik elektryczny	1
14	Szafki na produkty 40x130x200cm	6
15	Okap z łapaczem tłuszczu 60x130cm	1
16	Zamrażarka 60x130x90, poj.220L	2
17	Regał z produktami 40x60x200cm	2
20	Kosz na śmieci pokonsumpcyjne ?50 h=60cm, poj.80L	1
21	Kosz ?50 h=60cm, poj.80L	2
22	Nalewak do napojów	2
23	Szafy na naczynia przelotowa - z drzwiczkami przesuwnymi 80x100	1
24	Patelnia elektryczna powierzchnia robocza 0,30 m2	1
25	Szafa na ubrania 60x50x200cm	4
26	Stół konsumpcyjny 80x80x73cm	1
27	Krzesło	2
28	Stół konsumpcyjny ?100x73cm	8
29	Krzesło	32
30	Stołek barowy ?40x70cm	5

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Wyposażenia sali konferencyjnej – komplet

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk
1.	Stół konferencyjny 320x100x73cm	3
2.	Krzeseło konferencyjne	30
3.	Stół konferencyjny prelegentów 320x80x73cm	1
4.	Krzeseło konferencyjne prelegentów	3
5.	Ekran projekcyjny elektryczny 280x158cm	1
6.	Zestaw komputerowy (laptop) z oprogramowaniem i drukarką	1
7.	Projektor przenośny	1
8.	Zestaw do nagłośnienia- 2mikrofon, 8xgłośniki, wzmacniacz	1

Wyposażenie szatni – komplet

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk
1.	Wieszak na ubrania stojący lub montowany do ściany, dł.100cm, wys. 175cm, 40szt. haczyków	3
2.	Krzeseło	1
3.	Lada w szatni szer. 60x480x90cm	1

Wyposażenie pomieszczeń w piwnicy - komplet

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk
1.	Biurko 120x80x73cm	1
2.	Krzeseło	2
3.	Regał stojący 40x60x200cm	9
4.	Stojak na narty 70x250x215cm	2
5.	Lada drewniana, 60x450x90cm	1
6.	Stół roboczy 80x250x90cm	2
7.	Pojemnik na żużel – 240L	1
8.	Sofa dwuosobowa 75x180cm	1
9.	Zestaw komputerowy (laptop) z oprogramowaniem i drukarką	1
10.	Ławka drewniana 50x180x45cm	3
11.	Suszarka do butów	2

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014–2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Sprzęt do serwisowania nart – komplet

Lp.	pozycja	ilość [szt.]
1.	imadło serwisowe	2
2.	ostrzałka elektryczna	2
3.	kątownik	8
4.	ostrzałka do krawędzi bocznej	2
5.	prawidło do krawędzi	2
6.	piłnik do krawędzi	2
7.	piłnik diamentowy	2
8.	piłnik do ostrzałek	2
9.	pazur- zdzieracz boków	2
10.	ostrzałka do cyklina	2
11.	smar na gorąco- puder 30g	10
12.	smar na gorąco HF 120g	10
13.	smar na gorąco LF 120g	10
14.	smar na gorąco HC 50g	10
15.	smar na gorąco serwisowy 250g	10
16.	smar na zimno 50g	10
17.	zmywacz smaru + rozpylacz	2
18.	zmywacz smaru 2,5l	5
19.	żelazko narciarskie	2
20.	cyklina	2
21.	szczotka prostokątna	3
22.	szczotka owalna	3
23.	szczotka obrotowa	3
24.	gąbka do wcierania	3
25.	korek syntetyczny	3
27.	paleczka kofiksowa	2
28.	pistolet do naprawy ślizgu	2
29.	zdzierak do ślizgu	2
30.	taśma papieru ściernego	3
31.	gumki do stoperów	2
32.	inerty plastikowe	4

Pytanie nr 6:

Wg. SIWZ rozdział 2 Opis przedmiotu zamówienia pkt 2.1 k) należy dostarczyć wyposażenie stoku narciarskiego. Prosimy o zamieszczenie ilości i specyfikacji dla poszczególnych elementów wyposażenia.

Odpowiedź:

Szczegóły i parametry elementów wyposażenia stoku narciarskiego znajdują się w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych załączonych do projektu.

Pytanie nr 7:

Dokumentacja przewiduje dostawę ratraka używanego. Brak jest jakichkolwiek parametrów technicznych urządzenia. Prosimy o podanie minimalnych parametrów jakie powinien posiadać dostarczony sprzęt

Odpowiedź:

Szczegóły i parametry ratraka znajdują się w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych załączonych do projektu:

Stan:

- używany, w pełni sprawny

- po przeglądzie technicznym, z wymienionymi wszystkimi płynami eksploatacyjnymi i filtrami

Wymiary:

Wysokość: 2,40 - 2,80m

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Szerokość: 2,50 - 5,60m

Długość: 4,25 - 8,80m

Wybrane parametry:

- Paliwo- olej napędowy
- Moc silnika- min. 400 kW
- Pojemność zbiornika paliwa min. 80l.
- Gąsienice aluminiowe, wzmocnione
- Oświetlenie zewnętrzne umożliwiające prace w każdych warunkach atmosferycznych i przejrzystości powietrza
- Zbiornik paliwa min. 100 dm³
- Pług regulowany wielopozycyjny
- Szerokość pługa po rozłożeniu min. 5,0m
- Oprzyrządowanie do rozkładania śniegu
- Możliwość koszenia trawy
- Silnik z zapłonem samoczynnym
- Ogrzewana kabina operatora
- Fotel operatora amortyzowany, regulowany
- Szyby przednia i tylna podgrzewane, wyposażone w wycieraczki
- Wskaźniki- co najmniej obrotomierz, wskaźnik ilości paliwa, wskaźnik ładowania akumulatorów, wskaźnik ciśnienia oleju, wskaźnik poziomu oleju hydraulicznego

Pytanie nr 8:

Na rysunkach rzutów i przekrojów budynku wrysowano stolarkę okienną i drzwiową w warstwie ocieplenia. Prosimy o potwierdzenie, że należy zastosować tzw. ciepły montaż stolarki w warstwie ocieplenia.

Odpowiedź:

Stolarkę okienną i drzwiową można zamontować bezpośrednio do muru

Pytanie nr 9:

Czy Inwestor posiada projekty wykonawcze projektowanych obiektów? Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie.

Odpowiedź:

Projekty wykonawcze zostaną zamieszczone na stronie BIP zamawiającego.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie, czy ściana przesuwna w projektowanym budynku administracyjno-usługowym w pomieszczeniu 0.18/0.19 ma być sterowana ręcznie czy automatycznie.

Odpowiedź:

Dopuszcza się montaż ściany przesuwnej sterowanej ręcznie.

Pytanie nr 11:

Prosimy o zamianę bramy zewnętrznej rolowanej BI w budynku administracyjno-usługowym na bramę segmentową. Na rynku nie ma bram rolowanych które posiadają drzwi i spełnią obowiązujące normy cieplne ze względu na stosowanie cienkich paneli.

Projekt pn. „Rewitalizacja Białej Góry w Justynówce i Majdanie Górnym”, współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działanie 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Odpowiedź:

Brama zewnętrzna do garażu B1 powinna być segmentowa.

Pytanie nr 12:

Prosimy o zamieszczenie detalu wykonania listew elewacyjnych okiennych tj. sztukaterii ze styropianu.

Odpowiedź:

Listwy elewacyjne należy wykonać z powszechnie dostępnych na rynku sztukaterii ze styropianu klejonych do elewacji. Konkretnie wzory do ustalenia w trakcie wykonywania robót.

Pytanie nr 13:

Wg opisu do projektu budowlanego dla budynku administracyjno-usługowego pkt 23 a) w oknach należy zastosować szybę dźwiękochłonną. Prosimy o informację jaką izolacyjność akustyczną „Rw” ma posiadać szyba okienna.

Odpowiedź:

Wartość izolacyjności akustycznej okien $R_w \geq 30$ dB.

Pytanie nr 14:

Prosimy o podanie obciążenia charakterystycznego dla stropu gęsto żebrowego strunobetonowego.

Odpowiedź:

Obciążenie charakterystyczne dla poszczególnych segmentów stropu gęsto-żebrowego podano na rysunkach wykonawczych:

Strop nad piwnicą:

- Stałe ponad ciężar własny stropu: $G=2.4$ kN/m²
- Zmienne: $Q=3.00$ kN/m²

Strop nad parterem

- Stałe ponad ciężar własny stropu: $G=2.15$ kN/m²
- Zmienne: $Q=2.00$ kN/m²

SEKRETARZ GMINY


mgr inż. Waldemar Miller