**Umowa nr …/2023**

Zawarta w dniu …………… r. pomiędzy:

Gminą Tomaszów Lubelski, ul. 29 Listopada 9, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP: 921 18 67 433 zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. **Marzenę Czubaj-Gancarz – Wójta Gminy**
2. przy kontrasygnacie **Grzegorza Gałana – Skarbnika Gminy**

a:

1. …………………………………………………………………………………. – zwanym
w dalszej części **Wykonawcą** o następującej treści:

**§1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji technicznej – projekt zagospodarowania terenu i projektu budowlanego na niżej wymienione zadanie: **„Opracowanie dokumentacji prawnej – operat wodnoprawny na potrzeby wykonania przepustu na działkach nr 776, 775/9, 775/10, 1817/3
w miejscowości Rogóźno”**.

**§2**

1. Opracowanie projektowe będzie obejmować:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. operat wodnoprawny
 | - 3 egz. + wersja elektroniczna (.doc .pdf) |

1. Wykonawca opracuje niezbędne dokumenty w celu uzyskania:
	1. pozwolenia wodnoprawnego,
2. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może określać technologii robót, materiałów
i uzgodnień w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.
3. Zamawiający zatwierdzi (zaakceptuje) plan zagospodarowania i założenia do projektu stanowiący podstawę opracowania projektu w terminie 7 dni od daty przekazania przez Wykonawcę.

**§3**

Termin realizacji zamówienia ustala się – do dnia 31.08.2023 r.

**§4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac projektowych zgodnie z:
	1. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 poz. 2625 z późn.zm.).
2. Projektant przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej i oświadcza, że jest autorem w rozumieniu przepisów ustawy
z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim u prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 poz. 2509).

**§5**

1. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień i poniesie koszty tych uzgodnień.

**§6**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowo kosztorysowej objętej umową, której okres wynosi 3 lata.
2. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

**§7**

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za prace projektowe objęte umową na następującą kwotę brutto: **………………** zł, słownie ……………… złotych i …/100.
2. Termin płatności ustala się na 30 dni os daty odbioru i wystawienia faktury lub rachunku.
3. Fakturę/rachunek należy wystawić następująco:

Nabywca: Gmina Tomaszów Lubelski, ul. 29 Listopada 9, 22-600 Tomaszów Lubelski, NIP: 921 18 67 433

Odbiorca: Urząd Gminy Tomaszów Lubelski, ul. 29 Listopada 9, 22-600 Tomaszów Lubelski.

**§8**

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy oraz pozwolenie na budowę lub zawiadomienie
o braku sprzeciwu wydane przez organ administracji budowalnej w przypadku zgłoszenia robót.
2. Podstawą zapłaty będzie przedłożenie faktury.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury/rachunku przez Wykonawcę.

**§9**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych:
	1. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace projektowe, od których opracowania odstąpiono,
	2. za zwłokę w zapłacie faktury – odsetki ustawowe.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
	1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotowej umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego przekazania,
	2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace projektowe, od których wykonania odstąpiono,
	3. za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 1 % dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego, odpowiedniego dla obu stron terminu usunięcia wad.

**§10**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§11**

W przypadku, o którym mowa w §10 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

**§13**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustaw: Prawo wodne (Dz.U. z 2022 poz. 2625 z późn.zm.), Kodeks Cywilny, (Dz.U. z 2022 poz. 1360), O prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 poz. 2509).

**§14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca** | **Zamawiający** |